

CỤC THADS TỈNH LONG AN
CHI CỤC THADS
Huyện Thủ Thừa

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 232 /TB-THADS

Thủ Thừa, ngày 11 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO **Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 388/2022/DSPT ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Long An;

Căn cứ Bản án số 75/2022/DSST ngày 19 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 325/QĐ-CCTHA ngày 28 tháng 02 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 11/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 04 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa.

Do các đương sự không thỏa thuận được giá trị tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản theo quy định pháp luật, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, địa chỉ: Khu B, cụm dân cư khu phố Nhà Dài, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1/ Quyền sử dụng đất, nhà ở, công trình xây dựng và cây trồng trên đất thuộc thửa đất số 932, tờ bản đồ số 2, loại đất ONT, diện tích 1.200m² tọa lạc tại ấp 1, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo mảnh trích đo địa chính số 72-2024 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 09/01/2024 do ông Trần Văn Tượng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 851, tờ bản đồ số 2, loại đất lúa, diện tích 5.210,9m² tọa lạc tại ấp 1, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo mảnh trích đo địa chính số 73-2024 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 09/01/2024 do ông Trần Văn Tượng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

3/ Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 3056, tờ bản đồ số 2, loại đất lúa, diện tích 772,6m² tọa lạc tại ấp 4, xã Nhị Thành, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An theo mảnh trích đo địa chính số 74-2024 được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất

đại tại huyện Thủ Thừa duyệt ngày 09/01/2024 do ông Trần Văn Tượng đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương nơi có tài sản kê biên biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1/ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2/ Hồ sơ năng lực, chứng minh có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá, có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tài chính công bố;

3/ Các tài liệu khác có liên quan theo tiêu chí tại Phụ lục 1 Bảng tiêu chí để đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 12 tháng 03 năm 2024 đến hết ngày 13 tháng 03 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An, địa chỉ: Khu B cụm dân cư khu phố Nhà Dài, thị trấn Thủ Thừa, huyện Thủ Thừa, tỉnh Long An (Chấp hành viên Lê Thị Kim Loan, số điện thoại: 0985 203 065).

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thủ Thừa thông báo để các Tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện, nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản kê biên nêu trên theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Long An;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thủ Thừa;
- Lưu: VT, HSTHA.

